

Bijlage 1 Vragenlijst half gestructureerde interviews

Deze globale lijst met vragen zijn gesteld tijdens de interviews. Er waren twee verschillende groepen, waardoor de nadruk tijdens de interviews niet op dezelfde vragen kwam te liggen. Dit was ook één van de redenen om voor het gekozen soort interview te kiezen.

Vragenlijst half gestructureerde interviews:

Algemene vragen:

1. Naam
2. Leeftijd
3. Sekse
4. Gezinssamenstelling
5. Huidige woon – werkafstand

Vragen voor mensen die al naar Sneek verhuisd zijn:

1. Waarom Sneek?
 - Familie/Fries?
 - Overig → doorvragen
2. Woning
 - Vorig → aard van de woning, grootte, prijs, type
 - Huidig/gewenst
 - Besteding
3. Prijs van de woning: gaat men alleen voor de prijs (verhouding prijs/m³) → Tot welk bedrag is men in staat een woning in Sneek te kopen, is dat gebaseerd op 1 of 2 inkomens?
4. Geef aan wat bij de keuze van de woning de volgorde van prioriteiten is(+ eventueel zelf aanvullen als de prioriteit er niet bij staat):
 - Prijs
 - Energie
 - Milieu
 - Architectuur
 - Werken aan huis
 - Indelingsvarianten
 - Locatie
5. Geef aan wat bij de keuze van de woonomgeving de volgorde van prioriteiten is (+ eventueel zelf aanvullen als de prioriteit er niet bij staat):
 - Recreatie
 - Voorzieningen
 - Ruimte
 - Rust

- Files vermijden
- Cultuur
- Bereikbaarheid

6. Zou u uw eigen woning (mede) willen ontwerpen? (vrijheid bij het maken van de woning)

7. Watersport/steiger: is er affiniteit met waterrecreatie?

8. Wat is de maximaal acceptabele reistijd?

Extra vragen voor de mensen die geïnteresseerd zijn in het plan:

9. Hoe bent u in aanraking gekomen met het plan?

10. Wat trekt u (het meest) aan van het plan?

Bijlage 2 Interviews personen die naar Sneek zijn verhuisd

Interview 1, vrouw, 26 jaar, alleenstaande ouder met 1 kind. Woont in Sneek, werkt in Leeuwarden, afstand daarheen is 24 km wat elke dag met het openbaar vervoer afgelegd wordt. Met de auto is dit een half uur rijden, met het openbaar vervoer 3 kwartier. Dit is tevens de maximale reistijd die mevrouw wenst te af te leggen. Mevrouw woont momenteel in een huurwoning. Vorige woonplaats was Almere (Buiten).

Mevrouw heeft gekozen voor Sneek, omdat haar familie daar woont. Ze heeft een dochter en zo kunnen haar ouders helpen met het oppassen op haar kind.

De vorige woning in Almere was een rijtjeswoning, Dit is tevens de woning waarin ze nu woont. Aangezien ze huursubsidie krijgt is de prijs van de woning niet zo belangrijk voor haar, momenteel betaalt ze tegen de € 500 per maand voor de woning, dit is gebaseerd op 1 inkomen. Wat als heel prettig aan de huidige woning wordt beschouwd, is de grote tuin met uitzicht over het water en de vijver in de tuin. Het huis zelf is erg ruim wat voor haar heel belangrijk is. Wat belangrijk is in de woonomgeving is dat de voorzieningen dicht in de buurt zijn, zoals de school voor de dochter en de supermarkt om de hoek. Daarnaast wonen in de straat veel gezinnen met kinderen.

Energie is voor mevrouw niet heel erg van belang. Ze let er in het huis wel zelf op dat bijvoorbeeld de deuren goed dicht zijn om kosten te besparen. Er zijn geen energiebesparende apparaten in de buurt en er wordt ook niet over nagedacht om er één aan te schaffen. Voor wat betreft het milieu is het belangrijk dat de leefomgeving schoon is.

De prioriteiten bij de keuze van de woonomgeving:

1. Ruimte
2. Voorzieningen
3. Rust
4. Recreatie
5. Cultuur
6. Files vermijden

Als mevrouw de eigen woning (mede) zou mogen en kunnen ontwerpen zou ze dit graag doen. Affiniteit met watersport is er zeker.

Interview 2, meneer en mevrouw van 72 en 75 jaar. Wonen met z'n tweeën in een huurwoning. Ze hebben twee kinderen die het huis uit zijn en wel in de Randstad wonen. Ze zijn allebei al met pensioen, meneer klust echter af en toe nog wel wat bij. Hun vorige woonplaats was Amstelveen.

Beide zijn in Friesland geboren, ze hebben echter heel lang in het westen gewoond. Mevrouw 47 jaar en meneer 52 jaar. Ze wilden weg uit Amstelveen, omdat meneer graag terug wilde naar Friesland. Sneek was niet de eerste keus, in eerste instantie wilden ze naar Heerenveen. Dat ging niet door omdat ze de plaats toch niet leuk genoeg vonden. In Sneek is het ziekenhuis dichtbij, het is een leuk plaatsje. Ze hebben hier ook familie wonen, dit was echter niet de reden dat ze naar Sneek gekomen zijn. Ze zitten nu immers juist verder van de kinderen af. De woning die ze hier aangeboden kregen, beviel goed. Er zat genoeg ruimte in.

De vorige woning in Amstelveen was een rijtjeswoning met 5 kamers. Dat was een vrij ruime woning. Iets groter nog dan degene die ze hier hebben. Ze betalen hier wel iets meer voor de woning dan in Amstelveen, maar dit is wel een hoekwoning. De tuin aan de zijkant had echter juist niet gehoeven, daar zit alleen maar werk in.

Bij de prioriteiten van de woning is het lastig aan te geven wat belangrijk is. Een huurwoning krijg je aangeboden en is lastig naar eigen wens helemaal aan te passen. De prijs van de woning is wel van belang. Ze betalen liever iets meer om wat ruimte extra te hebben. Energie is wel van belang, in dit huis hebben ze dubbelglas laten zetten. Per maand betaal je dan iets extra, maar hopelijk gaan de kosten voor gas naar beneden. Milieu, architectuur en indelingsvarianten zijn niet van toepassing op deze woning of bij de keuze.

Bij de keuze van de woonomgeving is de volgende lijst met prioriteiten:

- 1 Rust en ruimte (vliegtuigen Schiphol)
- 2 Files vermijden en voorzieningen
- 3 Cultuur en recreatie

Als de mogelijkheid voor het ontwerpen van de eigen woning er was, was dat wel aantrekkelijk geweest, echter op hun leeftijd is het niet meer nodig. Affiniteit met watersport is er niet, fietsen is veel belangrijker.

Interview 3, vrouw, 78 jaar, haar vorige woonplaats was Soest. Daar is ze ook geboren, ze heeft nooit in Friesland gewoond. Is alleenstaand en heeft geen kinderen. Mevrouw is met pensioen. Ze is dementerend.

Ze woont momenteel in een bejaardentehuis. Ze is in Sneek komen wonen omdat haar zus hier woont, dat is haar enige familie. Ze heeft jaren over de wereld gereisd, maar is ermee gestopt vanwege haar geestelijke toestand.

Haar vorige woning was een flat, dit was een huurwoning. Nu woont ze in een kamer in het bejaardentehuis.

Bij de keuze van de woning of het verzorgingstehuis is zij niet betrokken geweest, haar zus heeft alles voor haar geregeld. Letten op bijvoorbeeld energie is voor haar dan ook niet van toepassing. Hetzelfde geldt voor de woonomgeving. Ook dat heeft haar zus voor haar uitgezocht. Affiniteit met waterrecreatie is er wel, maar de activiteiten gaan uit van het verzorgingstehuis.

Interview 4, vrouw, 50 jaar, woont in haar eentje in een huurwoning. Ze is gescheiden en heeft 2 kinderen, waarvan ze met 1 geen contact meer heeft.

Ze heeft gekozen voor Sneek, omdat haar dochter hier ook woont. Ze komt zelf niet uit Friesland en heeft er ook nooit gewoond. De dochter is ook het enige familielid dat in Friesland woont.

Haar vorige woning was een opvanghuis in Vlissingen. Ze woont nu in een huurappartementje, een seniorenwoning die gesloopt gaat worden. Alles is gelijkvloers wat erg prettig is.

De prioriteiten van de woning:

1. Prijs
2. Energie → het kostenplaatje hiervan.
3. Indelingsvarianten → eigen indeling kunnen maken qua kamers.
4. Milieu → matig belangrijk
5. Architectuur en werken aan huis is totaal niet belangrijk

Bij de woonomgeving:

1. Rust
2. Cultuur
3. Voorzieningen, ruimte en recreatie
4. Files vermijden

Als de mogelijkheid er was om het eigen huis te mogen ontwerpen zou haar dat wel leuk lijken. Er is geen affiniteit met watersport (mevrouw kan niet zwemmen). De maximaal accepteerbare reistijd naar het werk is een half uur/ 3 kwartier.

Interview 5, meneer, woont hier samen met zijn vrouw. Hun vorige woonplaats was Amsterdam. Ze zijn allebei nog fulltime aan het werk, ze werken allebei vanuit hun eigen huis.

Ze zijn naar Sneek verhuisd, omdat ze naar een specifiek soort huis zochten. Eerst hebben ze zich georiënteerd op het oosten van het land, maar daar konden ze niet vinden wat ze zochten. Uiteindelijk zijn ze in Sneek gekomen, omdat ze hier dit huis tegen kwamen. Vroeger hebben ze allebei in Sneek gewoond, vanaf zijn 16^e is hij naar het westen verhuist. Vanwege de kinderen komen ze nog wel eens in Sneek. Ze hebben puur gekozen voor de woning en de omgeving. Het ligt toevallig in Sneek. Benadrukt wordt dat ze niet als Fries zijn teruggekeerd, juist niet.

Ze zijn verhuisd vanwege de agressiviteit van de bevolking in de Randstad, onder andere in het verkeer. Daarnaast spelen milieuoverwegingen. Lawaai, criminaliteit en anonimiteit waren andere belangrijke redenen om weg te gaan. Deze redenen spelen nu, omgekeerd geldt ook dat in de Randstad mogelijkheden zijn die hier niet zijn in carrière opzicht. Ze kunnen het zich echter veroorloven om deze keuze te maken.

Hun vorige huis was een specifiek Jugendstil/ art Deco woning. Het was gebouwd in een iets latere periode dan de nieuwe woning en daardoor iets simpeler qua stijl (de bouwkosten werden hoger en het is nu niet meer te betalen om een soortgelijke woning te bouwen). Ze hadden een kantoor aan huis, want ze zijn allebei ondernemers. Dat huis was groter qua omvang. De vorige woning had een waarde van 1,8 miljoen euro.

Deze woning is eerder gebouwd en zit tussen Jugendstil en art nouveau in. De totale kosten van de woning waren 750.000 euro, inclusief vertimmeringen die nog aan het huis moeten gebeuren. Het woongenot van dit huis is het belangrijkste aan de woning.

De verhouding prijs/ m² is niet bepalend bij de keuze. De sfeer van het huis, de mogelijkheden die je ermee hebt zijn veel belangrijker. Wat belangrijk was bij de keuze voor de woning was zowel de externe als interne infrastructuur. Voor de externe infrastructuur geldt dat er goede ontsluiting moet zijn zowel via de weg als via openbaar vervoer en er moet een plek zijn om de auto te kunnen parkeren. Dat hoeft niet in een garage, maar op straat, een auto is immers slechts een vervoersmiddel.

De prioriteiten bij de keuze van de woning:

1. Infrastructuur binnen
2. Architectuur
3. Indelingvarianten (het mogen verwijderen van draagmuren)
4. Werken aan huis
5. Milieu
6. Energie (het huis is niet energiezuinig)
7. Prijs

Bij de woonomgeving geldt:

1. Rust
2. Infrastructuur buiten

3. Op loopafstand in de levensbehoeften kunnen voorzien en in het centrum (de
gemeenschap) kunnen zijn.
4. Parkeren

In principe geldt dat al deze factoren van groot belang zijn bij de keuze van de woning. Een prioriteit hier aan geven is erg lastig.

Het ontwerpen van een eigen woning zou wel leuk zijn, alleen wil meneer niet in een nieuwbouwwoning wonen. Over dit huis is er wel overleg geweest met de architect of bepaalde aanpassingen het huis nog in zijn waarde liet.

Affiniteit met watersport is er wel. Vroeger heeft meneer gezeild, alleen nu heeft hij dat al 40 jaar niet meer gedaan. De verwachting is wel dat ze weer een bootje gaan kopen.

Sprake van een maximale reistijd is er niet, dat maakt hem niet zoveel uit.

Interview 6, mevrouw, woont in Ysbrechtum (gemeente Sneek), ze woont samen met haar vriendin die al in deze woning woonde met haar zoontje. Ze is dus bij haar vriendin in komen wonen en heeft zelf geen invloed gehad op de woning of woonomgeving. De huidige woon –werk afstand is 2 km.

Haar vorige woonplaats was Deventer. Sneek is dus niet bewust gekozen. Inmiddels is ze van baan gewisseld en hoeft ze niet elke keer naar Deventer te rijden voor haar werk.

Haar vorige woning was een nieuwbouw rijtjeswoning, de inhoud was ongeveer 350 m³. Het huis had een waarde van 195.000 euro. Dat was gebaseerd op 1 inkomen. De huidige woning is een 2/1 kap van ongeveer 400 m³.

De prioriteiten bij de woning: wel belangrijk zijn de prijs, energie (komt nu een nieuwe ketel), milieu (bijvoorbeeld alles scheiden) en de locatie. Van minder belang zijn: architectuur, indelingsvarianten en werken aan huis.

Bij de woonomgeving: wel belangrijk zijn recreatie, ruimte en files vermijden. Minder belangrijk zijn: voorzieningen, cultuur en rust.

Als de mogelijkheid er was om een eigen woning te ontwerpen zou ze dat wel graag willen doen. Affiniteit met waterrecreatie komt steeds meer. De maximale acceptabele reistijd is een half uur tot 3 kwartier.

Interview 7, mevrouw, 40 jaar, ze woont samen met haar man die al in Sneek woonde. Ze hebben geen kinderen.

Ze is naar Sneek gekomen, omdat ze bij haar man in ging wonen. Ze woonde eerst in Bennebroek. De omgeving en het huis daar waren ook mooi, maar ze is toch bij haar man in gaan wonen.

In Bennebroek had ze een appartement van ongeveer 60 m². Dat huis heeft ze al een paar jaar geleden verkocht, de waarde was toen ongeveer 260.000 gulden. Toen ze dat verkocht heeft, woonde ze half bij haar ouders in huis en half bij haar huidige man. Ze leeft hier dus al een paar jaar, maar staat pas sinds dit jaar ingeschreven in Sneek.

Bij de prioriteiten van de woning geldt dat de tuin voor haar erg belangrijk is, daarnaast is de locatie belangrijk. Energie en milieu wordt niet bewust mee omgegaan, alleen om kosten te besparen, door bijvoorbeeld dubbelglas te plaatsen. Architectuur is niet belangrijk. Prijs is wel belangrijk. In het westen krijg je minder huis voor je geld. Werken aan huis is niet van toepassing en verschillende indelingsvarianten ook niet

Voor de woonomgeving geldt: Rust en ruimte is heel belangrijk, recreatie is niet zo belangrijk als er maar mogelijkheden zijn om te fietsen en om buiten te kunnen zijn. Voorzieningen zijn handig als ze dichtbij zijn, maar is geen prioriteit. Cultuur is helemaal niet belangrijk, ze noemt zichzelf een cultuurbarbaar. Files vermijden is ook niet belangrijk, aangezien ze geen rijbewijs heeft.

Als de mogelijkheid er was om de eigen woning te mogen ontwerpen zou het leuk zijn, maar het is niet aan de orde. Ze hoopt niet weer te hoeven verhuizen. Er is geen affiniteit met waterrecreatie. De maximaal acceptabele reistijd is een half uur.

Bijlage 3 Interviews personen die interesse hebben voor het plan

Interview 1, meneer, woont in Gouda. Heeft interesse getoond voor het plan, is daar echter vanaf gestapt. Hij gaat nog wel in Sneek wonen, maar ergens anders. Vragen over het plan Houkepoort zelf zijn in dit geval dan ook niet van toepassing.

Hij gaat naar Sneek verhuizen, omdat hij naar een meer landelijke omgeving wil en omdat de huizenprijzen aantrekkelijker zijn. Hij heeft wel familie in de omgeving van Sneek wonen, maar geeft dit niet op als hoofdreden.

De vorige woning was een maisonnette van ongeveer 100 m². Dit was een huurwoning met een woz waarde van tussen de 400.000 en 450.000 euro. De nieuwe woning heeft een prijs van 520.000 euro en heeft een oppervlakte van 180 m². Er is sprake van 2 inkomens, het huis is echter gebaseerd op 1 inkomen.

De prijs van de woning is ondergeschikt. Belangrijkst is de omgeving, het wonen aan het water. Affiniteit met watersport is er dan ook zeker. De locatie van de nieuwe woning aan de snelweg is ook nadrukkelijk van belang, aangezien ze allebei nog in het westen werken.

Voor de woning zelf heeft de architectuur de hoogste prioriteit, gevolgd door werken aan huis. Minder belangrijk zijn energie en milieu, deze worden als totaal onbelangrijk gezien.

Voor de woonomgeving is het vermijden van de files het belangrijkste, daarna volgen rust, ruimte en de mogelijkheden tot uitgaan. Deze voorzieningen kunnen niet worden gemist.

De eigen woning ontwerpen is iets wat ze graag zouden willen doen en ook sterk hebben overwogen. De keuze is hier echter niet op gevallen, aangezien dit veel tijd kost en die tijd er simpelweg niet is als gevolg van een drukke baan.

De maximaal accepteerbare reistijd is voor meneer ongeveer 3 kwartier.

Interview 2, meneer, woont in Rotterdam. Ze hebben nog steeds interesse voor het plan. Het gezin bestaat uit z'n vrouw en hij, met een baby op komst.

Hij is geboren in Sneek, net zoals zijn vrouw. Ze hebben er familie wonen en willen daarom graag weer terug.

De huidige woning is een drive-in rijtjeswoning van ongeveer 80 – 90 m². De huidige waarde is ongeveer 225.000 euro. De gewenste woning is een 2/1 kap, maar het hangt voornamelijk van de prijs af. Dus wat er beschikbaar is in Sneek. De huidige grootte van de woning is goed en ze willen graag zo'n ruimte weer terug. Een echt ideaalbeeld is er niet, het is net wat er voor woningen beschikbaar zijn. De prijsklasse waarin hij ongeveer wil kopen, ligt rond de 300.000 euro, maar ook dit is afhankelijk van het aanbod. Dit is gebaseerd op 1 inkomen.

Wat belangrijk is bij de keuze van de woning is de locatie, het type woning en de ruimte die erin zit. Bij de prioriteiten staat dit ook op nummer 1, gevolgd door de prijs, indelingsvarianten, architectuur, werken aan huis en als laatste energie en milieu. De laatste 3 delen eigenlijk met elkaar de laatste plaats. Voor de woonomgeving geldt dat dit helemaal niet van belang is.

Meneer zou wel zelf z'n eigen woning willen ontwerpen. Het feit dat deze mogelijkheid in het plan zit is voor hem ook een voordeel. Meneer heeft verder affiniteit met waterrecreatie. De maximaal acceptabele reistijd is ongeveer 3 kwartier. Als hij naar Sneek gaat verhuizen, gaat hij of een nieuwe baan zoeken, of een andere functie binnen het bedrijf accepteren.

Het plan is hem ter ore gekomen via de familie die in Sneek woont. De locatie trekt hem het meest aan in het plan. Het feit dat er een baby op komst is, was voor hem niet een reden om te verhuizen.

Interview 3, meneer, komt uit Zeist. Hij heeft nog steeds interesse in het plan. Het gezin bestaat uit hij en zijn vrouw, met 4 kinderen die allemaal nog thuis wonen. Hij is wel van plan om in de Randstad te blijven werken op het moment dat ze gaan verhuizen. Momenteel werkt hij in dezelfde plaats als waar hij woont, de reisafstand zal ongeveer 1,5 uur worden. Op dat moment is het wel de bedoeling om meer thuis te gaan werken, bijvoorbeeld 2 dagen in de week.

Zij zijn in aanraking met Sneek gekomen doordat ze er al 8 jaar een vakantiehuisje hebben. Familie hebben ze er niet wonen. Friesland zelf vindt hij al aantrekkelijk, hij heeft voor Sneek gekozen vanwege de voorzieningen die er in de stad aanwezig zijn. Dit is in Sneek meer dan in de andere stadjes en dorpen. Hij heeft goed kennis genomen van de andere dorpen en is daar inmiddels ook aardig bekend, Sneek is dus een weloverwogen keuze.

De huidige woning is een 2/1 kap van 485 m³, dit is inclusief de garage en schuur. De woning heeft een waarde van ongeveer €550.000. Ze zijn op zoek naar een vrijstaande woning waar iets meer ruimte om de woning heen is. De huidige woning zelf is groot genoeg, iets groter mag ook wel. Belangrijk is dat de indeling zelf te bepalen is. Daarin is meer vrijheid gewenst dan in de Randstad vaak mogelijk is. De toekomstige woning wordt ook weer gebaseerd op 1 inkomen, dit om de vrouw de mogelijkheid te geven te stoppen met werken indien zij dit zou willen.

Bij de prioriteiten staat de mogelijkheid tot verschillende indelingsvarianten bovenaan. De locatie is ook erg belangrijk, de ligging tussen het Sneekermeer en het centrum van de stad. De mogelijkheid om thuis te kunnen werken is ook erg belangrijk. Dit is ook, zoals al vermeld is, ook de bedoeling. Nu is daar nog geen sprake van. Energie en milieu zijn wel belangrijk voor meneer, maar hij vraagt zich af of het door de regels allemaal nog wel zo goed is. Het rijk propageert bijvoorbeeld heel erg de zonnecellen en de balansventilatiesystemen, maar de subsidies om dit ook echt toe te passen blijven grotendeels achterwege. De prijs is natuurlijk belangrijk bij een woning, maar het is wat je ervoor krijgt. Is dit in verhouding ja of nee? Daar kun je pas over praten op het moment dat het plan er ligt. Nu is dat nog minder belangrijk, dit aspect wordt steeds belangrijker naarmate de plannen concreter worden.

Bij de woonomgeving staat ruimte op nummer 1. De mogelijkheden voor recreatie en cultuur staan op nummer 2. Dit gezin weet wat er allemaal te beleven is en ervaart dat als positief. De voorzieningen staan op 3, die zijn in Sneek vele malen beter dan in de omliggende dorpen en stadjes. Rust staat op 4, dit is inherent aan het verhuizen naar Friesland. Files vermijden staat op de laatste plaats, dit is niet te ontlopen vanwege het werk dat nog in Zeist is. Daarnaast heerst het gevoel dat Nederland over 10 jaar één grote file is en dat het dus ook in Friesland vast zal staan.

Affiniteit met watersport is er absoluut. Als hij zijn eigen woning zou kunnen ontwerpen zou hij daar zeker gebruik van maken. De wens voor de verschillende indelingsvarianten verraadt dit antwoord ook al. De maximaal acceptabele reistijd is normaal gesproken een uur, maar dat wordt in dit geval langer.

Meneer is 5 jaar geleden met het plan in aanraking gekomen, doordat ze toen ook al vaak in Sneek kwamen. Toen kreeg hij het idee dat hij dit plan in de gaten moest

houden. De locatie van het plan trok het meest van het plan en nu nog steeds. Dit komt onder andere door de affiniteit met watersport.

Interview 4, mevrouw, 51 jaar, komt uit Veenendaal, heeft altijd in de Randstad gewoond. Haar man (54) komt uit Friesland en heeft daar nog steeds familie wonen. Ze hebben 3 kinderen, waarvan er 2 uit huis zijn. Ze willen gaan verhuizen op het moment dat hun jongste zoon het huis verlaat. Binnen 3 tot maximaal 5 jaar verwachten ze wel naar Friesland te gaan. Haar man heeft een baan waarbij hij niet naar een kantoor hoeft, maar volledig vanuit huis kan werken. De enige plaats waar hij af en toe heen moet is Schiphol, dat moet goed bereikbaar zijn.

Ze willen graag weg uit Veenendaal omdat ze graag rust en tijd voor elkaar willen hebben. In Veenendaal is het leven veel hectischer dan in Friesland. Ze willen graag naar Sneek om het water en de afwisseling met de bossen. Daarnaast is de mentaliteit van de mensen anders, rustiger. Ze zijn regelmatig naar Friesland op vakantie geweest, zo zijn ze meer over het plaatsje te weten gekomen.

De huidige woning is een vrijstaande woning op een stuk grond van 625 m², de woning is erg groot met 3 slaapkamers, 2 badkamers, een aparte werkkamer en nog een aantal kamers. Een nieuwe woning kan of een nieuwbouw woning worden waar je bijna niks aan hoeft te veranderen of een karakteristiek huis waar je nog wel aan moet klussen. De woning moet het liefst aan het water staan. Er wordt niet alleen in Sneek gezocht, maar in de hele zuidwest hoek, dit omdat de man toch af en toe naar Schiphol moet. Mevrouw gaat bij de verhuizing haar baan als onderwijzeres wel opzeggen en gaat dan nieuwe bezigheden zoeken. De prijs van de woning wordt gebaseerd op 1 inkomen.

De prioriteiten bij de woning: werken aan huis staat op de eerste plek. Milieu is erg belangrijk voor mevrouw, voor energie geldt hetzelfde. Architectuur en de mogelijkheid voor verschillende indelingsvarianten staat op een gedeelde derde plek. De prijs van de woning is minder van belang.

Bij de woonomgeving staat ruimte op 1 gevolg door rust. Er moet wel leven zijn, maar geen drukte van bijvoorbeeld auto's. Cultuur is voor mevrouw heel belangrijk en recreatie ook. De mogelijkheden om recreatie alleen te doen, bijvoorbeeld fietsen, wandelen of varen. Voorzieningen zijn ook belangrijk, ze is de stad gewend en de gemakken daarvan ook. Het centrum moet bereikbaar zijn, net als bijvoorbeeld een bibliotheek, de winkels en restaurants. Files vermijden speelt eigenlijk niet. De nadruk op bereikbaarheid wordt gelegd. De goede voorzieningen worden duidelijk genoemd als voordeel voor dit stadje.

Het meedenken over de eigen woning zou ze wel erg leuk vinden. Niet het ontwerpen van het hele huis, maar wel over waar een balkon zit en waar een muur en raam komt. De affiniteit met waterrecreatie is al duidelijk naar voren gekomen. De maximaal acceptabele reistijd is een uur.

Ze is in aanraking met het plan gekomen door de familie en doordat ze vaak in Friesland zijn. Het lezen van de kranten en praten met mensen was ook van invloed. Wat het meest aanspreekt was het feit dat er zoveel water met het plan gemoeid was en dat Sneek een stadje is met alle nodige voorzieningen.

Interview 5, meneer, woont in Vleuten en is 38 jaar. Hij heeft nog steeds interesse in het plan. Hij heeft een vrouw en 2 kinderen van 5 en van 8 jaar. Hij heeft familie in het Noorden wonen en komt er zelf vandaan. Momenteel werkt hij in het westen, maar hij zit door het hele land heen. Als hij gaat verhuizen is hij van plan van baan te wisselen, alleen is het hier voor hem moeilijk om een goede baan te vinden.

Hij wil graag naar Sneek, omdat het een gezellige en leuke stad is. Daarbij houdt hij heel erg van watersport. Hij wil weg uit Vleuten, omdat hij de drukte zat is.

De huidige woning is een eengezinswoning. Het is de hoekwoning van een rijtjeshuis. De waarde is ongeveer €450.000 en het heeft een inhoud van 450 – 500 m³. De gewenste woning is een 2/1 kap of een vrijstaande woning aan het water, met de mogelijkheid voor een boot. De nieuwe woning moet ongeveer even groot zijn en in dezelfde prijsklasse vallen. Een garage is wel een vereiste. Het bedrag van de woning is gebaseerd op ongeveer 1,5 inkomen.

Wat bij de woning van belang is, is in eerste instantie de locatie. Dicht bij het centrum van de stad. De prijs staat op de 2^{de} plek. De mogelijkheid tot indelingsvarianten is ook erg belangrijk. Energie en milieu zijn zeker wel belangrijk, maar niet doorslaggevend. De architectuur en werken aan huis zijn niet belangrijk.

Bij de woonomgeving is de ruimte en rust van groot belang. Op de tweede plaats staat het vermijden van de files. Recreatie en voorzieningen en cultuur volgen daarop. Bereikbaarheid komt in dit geval op de laatste plaats.

Als de mogelijkheid voor het ontwerpen van de eigen woning er was zou hij dit wel aangrijpen. Een stukje zeggenschap in de woning is voor hem wel prettig. Affiniteit met watersport is er zeker. De maximale acceptabele reistijd is een uur.

Door vrienden die in Sneek wonen zijn ze in aanraking met het plan gekomen. Wat hem het meest in het plan aantrekt, is dat het aan het water wordt gebouwd en de nabijheid van het centrum.

Interview 6, mevrouw, woont nu in Gouda met haar man en 3 kinderen die allemaal nog thuis wonen. Ze zijn tussen de 40 en 50 jaar. Haar man werkt nu al in Sneek, dat is ook de reden dat ze daarheen willen verhuizen. De reisafstand is nu 2 uur. Ze kiezen niet voor een plaatsje om Sneek heen, maar voor Sneek zelf, omdat daar de voorzieningen aanwezig zijn en er wat te doen is. Daar zijn ook de uitgaansgelegenheden.

De huidige woning is een eengezinswoning en een tussenwoning. De waarde van de woning is ongeveer 300.000 euro. Een idee van de grootte van de woning is er niet. De gewenste woning is een vrijstaande woning die groter is dan de huidige woning. Hij mag wel duurder zijn dan de huidige. De prijs is gebaseerd op 1 inkomen.

Bij de prioriteiten geldt dat de locatie op nummer 1 staat. De prijs komt op nummer 2. Architectuur is niet belangrijk, het is veel belangrijker dat je wat van de woning kunt maken. Dit geldt ook voor de indelingsvarianten. Energie en milieu zijn minder belangrijk, maar wel van toepassing. Werken aan huis is totaal niet van belang.

Bij de woonomgeving is de ruimte het belangrijkste. Files vermijden komt daarna, gevolgd door de aanwezigheid van voorzieningen in de buurt. Cultuur en recreatie zijn ook belangrijk. Rust is minder van belang, er moet wel wat te beleven vallen.

Als de mogelijkheid er was om de woning zelf te mogen ontwerpen of mede te ontwerpen zou ze dat zeker wel willen. Affiniteit met watersport is er wel redelijk. De maximaal acceptabele reistijd voor mevrouw is 40 minuten.

Ze kwam in aanraking met het plan door haar man, die heeft het bekeken en er informatie over opgevraagd. Wat het meest van het plan aantrekt kan ze niet zeggen, aangezien haar man het plan kent en zij helemaal niet.